

Kiskunlacháza Pest megye**69 900 000 HUF**

ID number	387380
Type	For sale - Semidetached house
Space	75 m ²
Balcony/terrace	9 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	451 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2026
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m

Kiskunlacháza új építésű házai között, a szomszédtól fedett kerti tárolóval elkülönített ikerház utcafronti lakása eladó, 451 m² saját kerttel.

KIVÁLÓ KIVITELEZŐ, VERSENYKÉPES ÁRON, KIVÁLÓ OTTHONT AJÁNL ÖNNEK! CSOK +, H-TARIFA!!

Az otthon 75 négyzetméteres, ehhez + kerti tároló 3 m² és terasz 9 m² kapcsolódik.

Helyiségei: nappali 23,62 m², szoba 8,85 m², szoba 9,45 m², szoba 8,05 m², konyha 8,13 m², fürdő szoba 5,76 m², közlekedő 2,18 m², előtér 2,40 m², kamra 1,62 m², wc 1,62 m², terasz 8,85 m², tároló 3,00 m².

A telek ideális 451 négyzetméteres, a szomszédot csak akkor látjuk és halljuk ha mi is szeretnénk, a teraszon zavartalanul pihenhetünk.

Az otthon beton alapra, téglafalazattal, fa födémmel, beton cserép fedéssel épül meg.

Az épület külső nyílászárói (ablakok) műanyag szerkezetűek 6 légkamrás 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel.

A bejárati biztonsági ajtó több ponton záródó.

A homlokzaton 10 cm Dryvit rendszerű, a födémben 25 cm szálal szerkezetű, míg a padlóban 10 cm lépésálló nikecell szigetelés kerül beépítésre.

Fűtése/ hűtése, meleg vízellátása hőszivattyúval (levegő) történik ...

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**zs.csik@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**