

## Ozmánbük ház több, mint fél ha területtel!

9 900 000 HUF

!!ÁRCSÖKKENÉS!!

Új irányár: 9.900.000.- Ft

Eladó családi ház Ózmánbükön hatalmas, 5480 m2 belterületi telekkel!

Tágas telek, csendes környezet!

Ózmánbük községében, egy varázslatos, nyugodt környezetben eladó egy felújítandó családi ház, amely remek lehetőséget kínál azoknak, akik szeretnének egy saját otthon kialakítani vagy befektetni egy igazán különleges ingatlanba!

Jellemzők:

Helyszín: Ózmánbük – a csend és a természet kedvelőinek tökéletes választás

Telek mérete: 5480 m<sup>2</sup> – tágas kerttel és rengeteg lehetőséggel

Épület típusa: Tégla építés, két szobás elrendezés

Felújítandó állapot: A ház ideális alapot ad a saját ízlésed szerint történő felújításhoz

Pince: A ház alatt található egy tágas pince, amely tárolásra vagy akár egy hangulatos borospincének is alkalmas

Természeti adottságok: A telek végén patak csobogása biztosítja a nyugodt környezetet

Közművek: A közművek a telken belül, illetve a házban találhatóak, de a mérőórák leszerelve

Elhelyezkedés:

A ház egy igazán idilli ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 387176                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 70 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 10 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| Building lot         | 5480 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Other                   |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1974                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 2.7 m                   |



**Juhász Judit**

**+36-70-883-0574**

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

