

Budapest XI. district

98 800 000 HUF

AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, BÚTOROZOTT LAKÁS A SZENT GELLÉRT TÉRNÉL!

Eladó egy 73 m²-es, 2 szobás (galériás), 2. emeleti, csendes, belső udvarra néző lakás liftes házban, a Budafoki úton – mindössze 3 perc sétára a Szent Gellért tértől!

A lakás teljes bútorzattal és gépesítéssel (pl. kanapé, ágy, PAX szekrény, hűtő, mosógép) is megvásárolható. A 3,80 m belmagasság, a galéria (8 m²) és az átgondolt elosztás tágas, praktikus életteret ad.

Előnyök:

- Kiváló közlekedés: M4 metró, villamosok, buszok pár percen belül
- Egyetemek gyalog elérhetők (BME, Corvinus) – kiadásra is ideális
- Modern cirkófűtés + okos vezérlésű klíma
- Riasztó, tároló a pincében
- 2019-2021-es műszaki felújítások (villany, gáz, burkolatok)

A lakás csendes, a folyosó végén található, így csak a saját vendégeid mennek el előtte. A környéken minden kényelmi szolgáltatás megtalálható: Allee, piac, éttermek, üzletek, Gellért-hegy.

ID number	387156
Type	For sale - Flat (brick)
Space	73 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1955
Orientation	East
Inner height	2.9 m
Common cost	20505 HUF
Duplex	No



Vargová Eva

+36-70-427-7702

e.vargova@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

