

Budapest VIII. district

46 900 000 HUF

ELADÓ ÚJSZERŰ GARZONLAKÁS BUDAPEST SZÍVÉBEN, A KÖRÚTON
BELÜL, A BAROSS UTCÁBAN!

TELJES KÖRŰ FELÚJÍTÁS • REMEK BEOSZTÁS • KIVÁLÓ BEFEKTETÉS
VAGY ELSŐ OTTHON!

Ez a 30 m²-es, keleti tájolású garzonlakás ideális választás azok
számára, akik belvárosi életre vágnak, vagy biztos befektetést
keresnek.

A lakás 2022-ben teljes körű felújításon esett át, amelynek
köszönhetően modern, igényes otthon várja új tulajdonosát:

- Új elektromos és gépészeti rendszer
- Minőségi burkolatok, vatonatúj nyílászárók
- Amerikai konyhás nappali gépesített, modern konyhával
- 3,3 méteres belmagasság
- Bútorok, amelyek megállapodás tárgyát képezhetik: ágy, matrac,
gardrobszekrény, kanapé, hűtő, étkezőasztal székekkel, cipőtároló,
komód, polcos szekrény

Osztatlan közös tulajdon ügyvédi megosztással, külön mérőórákkal
– hitelképes, de Otthon start program hitelt nem lehet rá felvenni.

Közös költség: 11.700 Ft/hó

Az épület:

A lakás egy téglalapírtású társasház földszintjén helyezkedik el,
csendes udvarral.

Lokáció

- 2 perc sétára a 4-6-os villamos ...

ID number	387027
Type	For sale - Flat (brick)
Space	30 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1890
Orientation	East
Inner height	3.3 m
Common cost	11700 HUF
Duplex	No



Gaál Botond

+36-30-944-6031

b.gaal@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

