

Budapest IX. district

140 000 000 HUF

ELADÓ FÖLDSZINTI, BELSŐ KÉTSZINTES LAKÁS BUDAPEST IX. KERÜLETÉBEN A RÁDAY UTCÁBAN

90 nm, 4 szoba, 140 MFt.

Azonnal költözhető, teljesen felújított lakás Budapest egyik legkedveltebb sétálóutcájában, éttermekkel, kávézókkal, színházakkal és múzeumokkal körülvéve. Ablakai egy csendes, impozáns belső udvarra néznek. A duplex lakás 10 éve esett át teljes körű felújításon, azonnal költözhető, dupla komfortos.

Elhelyezkedés:

- Pár perc sétára: Kálvin tér, Fővám tér, Corvin negyed, Bálna, Dunapart.
- Közeli egyetemek: SOTE, ELTE, Corvinus, BME, valamint iskolák, bölcsődék és orvosi rendelők.
- Kiváló közlekedés: M3-M4 metró, villamosok, buszok, repülőtéri járat.

Lakás jellemzői:

Alsó szint:

- nappali-étkező
- konyha
- mosdó
- zuhanyzó, külön WC.

Felső szint:

- nyitott tér (iroda/várótér)
- 2 külön nyíló szoba hangszigetelt fallal
- beépített szekrény,
- WC és mosdó.

Biztonság: riasztó, kamera, mozgásérzékelő.

Közös költség: 25.020 Ft.

Befektetésnek is kiváló: tehermentes, a házban engedélyezett ...



Dér Krisztina
+36-70-360-3098

k.der@gdn-ingatlan.hu

ID number	386993
Type	For sale - Flat (brick)
Space	90 m ²
Rooms	4 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	Southeast
Inner height	4.2 m
Common cost	25020 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

