

Budapest VI. district

74 900 000 HUF

Belvárosi nyugalom | Lift | Csendes udvari lakás S

Eladó a VI. kerületben egy 55 m²-es, 1,5 szobás, átlagos állapotú, konvektoros fűtésű, 3. emeleti lakás egy rendezett, liftes társasházban.

A lakásról:

A lakás 2017-ben teljes felújításon esett át, az elektromos hálózat 2023-ban lett korszerűsítve, így műszakilag kifogástalan állapotban van.

A tágas nappaliból nyílik a hálósoba, amelyhez önálló gardrób és felette fekvő galéria is tartozik.

A 350 cm-es belmagasság tágas, levegős érzetet ad.

A lakásban külön konyha étkezővel, külön fürdőszoba, külön WC, valamint kamra is található – praktikus elrendezés, sok tárolóval.

Az ablakok csendes, udvari nézetűek, nincs eljárákálás előttük, így a belvárosi elhelyezkedés ellenére is nyugodt élettér biztosított.

Alapterület: 55 m²

Emelet: 3. (lift van)

Fűtés: gázkonvektor

Belmagasság: 3,5 m

Közös költség: 25 000 Ft/hó (felújítási alap + korlátlan vízhasználat)

Rendezett, jó anyagi helyzetű társasház, kulturált lakóközösséggel. Az utca egyik legszebb, karbantartott homlokzatú épülete.

A ...



Jekkel Béla
+36-30-572-2590

b.jekkel@gdn-ingatlan.hu

ID number	386867
Type	For sale - Flat (brick)
Space	57 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	West
Inner height	3.4 m
Common cost	25000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

