

Kiskunlacháza Pest megye

73 500 000 HUF

Kiskunlacháza új építésű házai között, közös fal nélküli "ikerház jellegű" "A" belső hőszivattyús családi ház eladó.

KIVÁLÓ KIVITELEZŐ, VERSENYKÉPES ÁRON, KIVÁLÓ OTTHONT AJÁNL ÖNNEK! CSOK +, H-TARIFA, HŐSZIVATTYÚ!

Az otthon nettó 97,54 négyzetméteres, ehhez + terasz 19,23 m² kapcsolódik.

Helyiségei: nappali 29,10 m², szoba 10,08 m², szoba 10,14 m², szoba 11,55 m², szoba 9,39 m², konyha 4,85 m², fürdő szoba 6,42 m², előtér 5,66 m², háztartási helyiség 5,12 m², wc 2,12 m², kamra 2,12 m², terasz 16,46 m².

A telek ideális 408 négyzetméteres, a szomszédot csak akkor látjuk és halljuk ha mi is szeretnénk, a teraszon zavartalanul pihenhetünk.

Az otthon beton alapra, téglafalazattal, fa födémmel, beton cserép fedéssel épül meg.

Az épület külső nyílászárói (ablakok) műanyag szerkezetűek 6 légkamrás 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel.

A bejárati biztonsági ajtó több ponton záródó.

A homlokzaton 10 cm GRAFITOS Dryvit rendszerű, a födémbe 20 cm kőzetgyapot, míg a padlóban 10 cm lépésálló nikecell szigetelés kerül beépítésre.

Fűtése/ hűtése, meleg vízellátása hőszivattyúval (levegő) történik ...

ID number	386664
Type	For sale - Family House
Space	117 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	408 m ²
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

