

**Budapest XVII. district Rákosszaba csendes
mellékutcájában**

94 500 000 HUF

**XVII. KERÜLETBEN, RÁKOSSZABA - ÚJTELEPEN, 3 SZOBÁS, JÓ
ÁLLAPOTÚ, NAGY TERASZOS, KERTKAPCSOLATOS LAKÁS ELADÓ!!!**

XVII. kerületben Rákosszaba - Újtelep csendes, aszfaltozott
utcájában, 3 lakásos, 1980-ban épült, szigetelt (5 cm dryvit)
házban, 105 nm-es (Bruttó 145 nm), I. emeleti, 3 szobás, jó
állapotú, gáz cirkó fűtéses (radiátoros hőleadással), fa thermo
nyílászárós, alacsony fenntartási költségű, nagy teraszos (24 nm),
KERTKAPCSOLATOS, rugalmasan birtokba vehető, TEHERMENTES
lakás eladó.

Az ingatlanhoz tartozik a zárt udvaron belül egy felszíni beálló,
továbbá a beépített bútorok és a gépesített konyhabútor az ár
részét képezi.

A kert gondozott, rendezett, kiválóan alkalmas kikapcsolódásra.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája kiváló, a közelben
buszmegálló, bevásárlási lehetőségek, piac, játszótér, iskola, óvoda,
bölcsőde találhatóak pár perces sétára, a vasút állomás
karnyújtásnyira, kötött pályán a Keleti pályaudvar 20 perc alatt
elérhető.

Érdemes megnézni, bővebb információért hívjon bizalommal akár
hétvégén is, előre egyeztetett időpontban kizárólag
ingatlanközvetítő bevonásával ...



Lenti Dávid

+36-70-312-7069

d.lenti@gdn-ingatlan.hu

ID number	386440
Type	For sale - Flat (brick)
Space	145 m ²
Balcony/terrace	24 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	315 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southeast
Inner height	2.4 m
Duplex	No

FOR SALE

