

Siófok Siófok szívében új lakás eladó!**55 500 000 HUF**

Jó helyen jár! Siófok belvárosában eladó ez az impozáns lakás erkéllyel.

A Balaton távolsága kb.600 méter. Belváros, víztorony 5 perc gyalog.

Csak befektetőknek ajánljuk ezt a lakást, mivel hosszú távra kibérelték. Természetesen a bérleti díj az új tulajdonost illeti.

2024-ben épült 16 lakásos társasház I. emeletén egy 37 m² lakótér, plusz erkélyes (6 m²) modern bútorozott lakást kínálok megvételre!

A beépített szekrény és konyhabútor a vételár részét képezi.

A lakás mozdítható bútorai további 1 millió forintért megvásárolható.

A lakáshoz tartozóan egy 15 m²-es zárt udvari autóbeálló kizárólagos használati joga, elektromos autótöltővel felszerelten.

Ennek ára: 5,5 M Ft.

Nem tartozik a lakáshoz, de megvásárolható egy dupla tároló 6,5 M Ft-ért.

A lakás, a parkoló, a tároló és a bútorok összesen 68,5 M Ft.

Az ár nem alkuképes.

Mindez csak 5-6 perc sétára a Balaton parttól!

Kinek ajánlom?

Ha nem akarja az autót nap-mint nap elővenni. Kényelmesen élhet ebben a lakásban.

Gyalogosan elérhető távolságra fekszik minden Siófokon.

Esetleg mozgáskorlátozott.

Ugyanakkor kitűnő ...

ID number	386343
Type	For sale - Flat (brick)
Space	37 m ²
Balcony/terrace	6 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	679 m ²
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2024
Orientation	East
Inner height	2.6 m
Common cost	15874 HUF
Duplex	No

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

