

Aszód

1 490 000 HUF

SOKOLDALÚ IPARI INGATLAN KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉSSSEL – BEFEKTETŐKNEK, CÉGEKNEK, FEJLESZTŐKNEK KIADÓ!!!

Fedezd fel ezt a páratlan adottságokkal rendelkező ipari ingatlant, amely tökéletes választás lehet raktározási, gyártási vagy logisztikai tevékenységre, de akár hosszú távú befektetésként is megállja a helyét.

Ingatlan jellemzői:

Fűtött, szigetelt csarnok – kb. 700 m² alapterülettel, ipari kapuval, raktározásra, gyártásra vagy akár szerviz tevékenységre is alkalmas.

Tágas, 5 000 m²-es telek – jól kihasználható szabadtéri területekkel, kamionos megközelíthetőséggel, bővíthetőséggel.

Két külön elektromos hálózat lett kialakítva, külön mérőórákkal:

Az egyik egy 3×65 A-s, ad-vesz órás rendszer, melyhez 40 kW-os napelem tartozik, éves szaldós elszámolással – rendkívül kedvező üzemeltetés mellett.

Energiatakarékos működés – jelentős rezsimegtakarítás!
Az ingatlanhoz egy 40 kW-os, teljes déli tájolású napelemrendszer tartozik, amely évente jelentős mennyiségű villamos energiát termel. A rendszer szaldós elszámolása, így a nyári időszakban megtermelt energia a téli hónapokban ...

ID number	385816
Type	For rent - Industrial area
Space	1 000 m ²
Building lot	5000 m ²
View	Courtyard



Varga István
+36-20-979-7761

i.varga@gdn-ingatlan.hu

FOR RENT

