

Budapest XXII. district PANORÁMÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**258 000 000 HUF**

BUDAFOK-FELSŐVÁROSÁBAN, 1069 m²-es két utcára nyíló telken, kínálunk megvételre egy PANORÁMÁS, felújított, 6 szobás, 290 m² hasznos alapterülettel rendelkező CSALÁDI HÁZAT.

Az alapterület része egy külön bejáratú, önálló 18 m²-es garzon lakás is (szoba, teakonyha és zuhanyozó)
A három szint teljes hasznos alapterülete 290 m² + 83 m² (3 db terasz)

A szép, karbantartott előkertés ház HELYSÉGEI az alábbiak:

FÖLDSZINT:

előszoba (4,2 m²), WC (1,1 m²), kamra (0,9 m²), nappali (34,5 m²), konyha (8,16 m²), gardrób (4,5 m²), fürdő (3,30 m²), kettő szoba (8,7 m², 8,06 m²). Ezen a szinten gyönyörködhetünk, a 40 m²-es teraszon a város látképébe.

EMELET:

közlekedő (6,6 m²), nappali (27 m²), fürdőszoba (12,7 m²), gardrób (7,8 m²), hálószoba (16,6 m²).

SZUTERÉN -GARÁZSSZINT:

háztartási tároló (17 m²), kazánház (3 m²), szerelő aknával kiépített garázs (31 m²), valamint 90 m²-en 2-3 autó részére autóbeálló és szerelő műhely.

A teleken szintén kialakításra került kettő autó számára, térkövezett felszíni autóbeálló is.

HELYISÉGEK ELRENDEZÉSE ÉS MÉRETEI AZ ...**Nyegrutz Tibor****+36-30-250-4987**

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

ID number	385677
Type	For sale - Family House
Space	290 m ²
Balcony/terrace	83 m ²
Rooms	6 Rooms
Building lot	1069 m ²
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1973
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

