

77 250 000 HUF

Kiskunlacháza új építésű házai között, közös fal nélküli "ikerház jellegű" " B" belső családi ház eladó.

KIVÁLÓ KIVITELEZŐ, VERSENYPÉES ÁRON, KIVÁLÓ OTTHONT AJÁNL ÖNNEK! CSOK +, H-TARIFA, HŐSZIVATTYÚ!

Az otthon nettó 103,08 négyzetméteres, ehhez + terasz 16,3 m² kapcsolódik.

Helyiségei: nappali 28,71 m², szoba 11,69 m², szoba 12,09 m², szoba 9,75 m², szoba 12,82 m², konyha 5,52 m², fürdő szoba 5,89 m², előtér 6,13 m², háztartási helyiség 5,22 m², wc 1,5 m², közlekedő 3,76 m², terasz 2,05 m², terasz 14,30 m².

A telek ideális 536 négyzetméteres, a szomszédot csak akkor látjuk és halljuk ha mi is szeretnénk, a teraszon zavartalanul pihenhetünk.

Az otthon beton alapra, téglafalazattal, fa födémmel, beton cserép fedéssel épül meg.

Az épület külső nyílászárói (ablakok) műanyag szerkezetűek 6 légkamrás 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel.

A bejárati biztonsági ajtó több ponton záródó.

A homlokzaton 10 cm GRAFITOS Dryvit rendszerű, a födémben 20 cm kőzetgyapot, míg a padlóban 10 cm lépésálló nikecell szigetelés kerül beépítésre.

Fűtése/ hűtése, meleg vízellátása hőszivattyúval (levegő) ...

ID number	385468
Type	For sale - Family House
Space	118 m ²
Balcony/terrace	16 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	536 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	South
Inner height	2.6 m



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

