

Újszentiván Újszentiváni új ikerház eladó!**90 000 000 HUF****ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZ ELADÓ – 2026-os átadással, kiváló műszaki tartalommal!****CSALÁDTÁMOGATÁSOK ÉS 3%-OS HITELRE IS ELÉRHETŐ!****MÁR CSAK 2DB HÁZ ELÉRHETŐ!!!!**

Szeretnél egy modern, energiatakarékos otthonba költözni, amit még a saját igényeidre is alakíthatsz?

Ez az új építésű családi ház minden szempontból kiváló választás

ÚJSZENTIVÁN – nyugodt, kertvárosi környezet

Lakótér: 97,35 m²

Terasz: 26,35 m²

Telek: nettó 574,69 m²

Helyiségek: 3 hálószoba + amerikai konyha nappali

Fürdők: 2 fürdőszoba

Főbb jellemzők:

Korszerű falszerkezet:

30 cm Porotherm X-Therm Rapid téglá + 15 cm polisztirol szigetelés

Modern tető:

Szeglemezkes kontyolt nyeregtető, Bramac Római Novó antracit cserépfedéssel

Födémszerkezet:

Tűzgátló gipszkarton álmennyezet, 30 cm hőszigeteléssel, 2,7 m belmagasság

Energiatakarékos fűtés:

Panasonic hőszivattyús rendszer (7 kW), padlófűtés az egész házban 3 rétegű műanyag ablakok, fehér kivitelben

Schneider kapcsolók, 30 dugalj

Burkolatok: Vinyl és laminált padlók, kopásálló hidegburkolat, ...

ID number

385269

Type

For sale -
Semidetached
house

Space

124 m²

Balcony/terrace

27 m²

Rooms

4 Rooms

Building lot

575 m²

View

Panoramic

Condition

Newly built

Structure

Brick

Heating

Heat pump

Parking

Self-parking

American kitchen

Yes

Access to the garden

Yes

Year of construction

2025

Orientation

North

**Vetró-Gyenizse Dóra Anna****+36-30-974-5561**

d.vetro@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

