

Budapest XIV. district Németpróna utca

184 900 000 HUF

Városias családok, és befektetők figyelem!

Egyedi lehetőség!

Eladásra kínálok Budapest XIV. kerületének kertvárosi, csendes részén egy világos, magas alappal rendelkező téglá szerkezetű házat. Tető cserép fedéssel bír.

Felosztása: tágas előtér, nagy méretű konyha, amelyből egy spájz nyílik, 3 különálló nagy méretű szoba, egy különálló wc, és egy különálló fürdőszoba.

A kertben 2 autós fedett kocsibeálló van.

Ezen kívül egy különálló félszuterén tároló, és egy téglá építésű melléképület, amely körülbelül plusz 8 nm.

Gyümölcsfák, virágok, zöld fű fogadja az érkezőket!

Kiváló tömegközlekedés!

Autónak nem csak az udvarban, a ház előtt is saját beálló!

Kultúrált szomszédok!

További információk: A telek felszín alatt, 40%-ban, felszín felett 30%-ban beépíthető, így akár bővíthető is a ház 148.5 nm nagyságig.

Az épületmagasság 6,5 m lehet, vagyis tetőtér is építhető.

Említettek szerint akár 4 lakásig bővíthető az épület.

Hívjon bizalommal, ne maradjon le róla!



Nagy Barbara

+36-70-490-7364

b.nagy@gdn-ingatlan.hu

ID number	385177
Type	For sale - Family House
Space	105 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	495 m ²
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1975
Inner height	2.7 m

FOR SALE

