

Budapest VI. district

82 900 000 HUF

Eladó prémium minőségű, egyedi design-nal felújított 1,5 szobás lakás az Andrássy úton

Budapest VI. kerületében, az ikonikus Andrássy út 84. szám alatt kínálunk eladásra egy teljes körűen felújított, 36 m²-es (valóságban tágasabb hatású), 1,5 szobás téglalakást, amely modern kialakításának és falbontásainak köszönhetően jóval nagyobb érzetet kelt.

A lakás a második emeleten, csendes, belső udvarra néz, így tökéletes nyugalmat biztosít. A társasházban működő lift üzemel, és a lakóközösség már döntött egy új, korszerűbb lift kiépítéséről, a szükséges pénzügyi fedezet már rendelkezésre áll.

Kiváló lokáció és infrastruktúra:

- M1-es földalatti megálló: 30 méterre
- Oktogon: 5 perc séta
- Közvetlen közelben: gyógyszertár, Nemzeti Dohánybolt, élelmiszerbolt

A lakás jellemzői:

- Teljes felújítás kevesebb mint 1 éve (gyakorlatilag minden új)
- Gázmentes, korszerű fűtés:
- Infráfűtés a mennyezetben, termosztáttal szabályozható
- Padlófűtés a fürdőszobában + elektromos törölközőszárító
- Klímaberendezés (hűtő-fűtő funkcióval)
- Több ponton záródó biztonsági ...



Gombár Renáta

+36-70-603-3288

r.gombar@gdn-ingatlan.hu

ID number	385084
Type	For sale - Flat (brick)
Space	36 m ²
Balcony/terrace	2 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	East
Inner height	2.9 m
Common cost	11909 HUF
Duplex	No

FOR SALE

