

Edelény

34 900 000 HUF

Eladó Edelényben, az Ifjúság utcában, egy közepes állapotú, 152 m²-es, 2 lakószintű, 2 nappali + 3 hálószobás, téglá (B30) falazatú családi ház.

Néhány éve az eredeti faablakok jó részét MŰANYAG nyílászárókra cserélték.

A padlásfödém 10 cm-es üveggyapot SZIGETELESSEL látták el, valamint a palatetőre, egy praktikusabb ZSINDELY héjazatot tettek. A fűtésről gázkazán, szilárd tüzelésű kazán és egy kis kandalló, a meleg vízről elektromos bojler gondoskodik.

Fűtés költség:

Gázátalány: 12.400 Ft/hó

Fa évente kb 300.000 Ft (átlag: 25.000 Ft/hó)

Olyan pároknak, családoknak ajánlom, akik Edelény, Borsod városrészén keresik ÚJ OTTHONUKAT!

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja, hol kezdje?

Hívjon bizalommal!



Hajdú Gáspár Zsolt
+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

ID number	384920
Type	For sale - Family House
Space	156 m ²
Balcony/terrace	8 m ²
Rooms	2 + 3 Rooms
Building lot	861 m ²
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1984
Orientation	East
Inner height	2.7 m

FOR SALE

