

23 000 000 HUF

ID number	384223
Type	For sale - Commercial - Catering
Space	82 m ²
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
Year of construction	1980
Orientation	Southwest
Inner height	2.5 m

Különleges üzleti és befektetési lehetőség Baja belvárosában! Baja belvárosának egyik legfrekvenciáltabb részén kínálunk megvételre egy egyedi hangulatú, bejárattal pincehelyiséget, amely hosszú évek óta ismert és kedvelt találkozóhelye a város éjszakai életének.

Az ingatlan kiváló elhelyezkedésének és sokoldalú hasznosíthatóságának köszönhetően remek választás befektetők, vállalkozók vagy kreatív projektek megvalósítói számára egyaránt. Az ingatlan főbb jellemzői:

- ✓ Két különálló, jól kihasználható helyiség
- ✓ Kialakított vizesblokk és mosdó
- ✓ Bejárattal, ismert helyszín jelentős múlttal
- ✓ Stabil vendégkör és kedvező ismertség
- ✓ Könnyen megközelíthető, központi elhelyezkedés
- ✓ Azonnal hasznosítható üzleti célokra

Számos lehetőséget rejt magában:

- borbár vagy hangulatos pinceklub
- szórakozóhely vagy rendezvényhelyszín
- kulturális tér, galéria vagy kiállítótér
- egyedi vendéglátóipari koncepció megvalósítása

Az ingatlan karakteres atmoszférája és belvárosi elhelyezkedése ritka lehetőséget kínál azoknak, akik értékálló befektetést vagy különleges üzleti helyszínt keresnek Baja ...



Farkasné Kasza Brigitta

+36-20-326-3059

b.farkasne@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

