

Gárdonyi Agárd kertvárosában felújított csal

119 990 000 HUF

4844. Agárd kertvárosi lakóövezetében, 2 perces gyalogos távolságra élelmiszerüzlettől, 5 percre óvodától és iskolától, 10 percre a vasútállomástól, 1990-es évek elején épült, 2020-2024 között teljeskörűen felújított, kiváló állapotú, azonnal költözhető, 180 m² alapterületű, háromszintes, gázközponti fűtéses, 4 tágas szoba + 1 félszobás családi ház, 660 m²-es telken eladó.

Az épület alsó fűtött pince szintjén 3 helyiség, kazán és mosókonyha található, alkalmas lehet vállalkozás vagy többgenerációs lakás kialakítására is.

A felújítás során új nyílászárók kerültek beépítésre redőnnel és szúnyogálókkal, illetve a beltéri ajtókat is cserélték. Új villanyhálózat (1x32A) és új vízvezeték hálózat készült az egész épületben. Megújult a teljes pinceszint és a fűtésrendszer is bővítve lett. A földszinti fürdőszobában kétszemélyes, LED-szinterápiás sarokkád található.

A telken belül térkövezett és fedett parkoló helyek állnak rendelkezésre, elektromos kertkapu biztosítja a kényelmes parkolást.

ID number	383639
Type	For sale - Family House
Space	180 m ²
Rooms	4 + 1 Rooms
Building lot	660 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1990



Szegedi Éva
+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

