

## Kiskunfélegyháza belváros

42 000 000 HUF

Otthonok és Megoldások = Boldogság!

Elújítandó polgári ház kiváló elhelyezkedéssel – sokoldalú lehetőség belvárosban!

Eladásra kínálunk egy kivételes adottságokkal rendelkező, felújítandó állapotú polgári jellegű családi házat frekventált, belvárosi környezetben. Az ingatlan egy 866 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el, jelenleg mintegy 146 m<sup>2</sup>-es alapterülettel rendelkezik.

A ház a múlt század elején épült, hangulatos homlokzata megőrizhető, ugyanakkor a telek adottságai lehetőséget kínálnak új épületek kialakítására is. Ideális választás lehet mindazoknak, akik saját igényeikre szabott otthont alakítanának ki, de befektetők, vállalkozók számára is remek lehetőség: akár iroda, rendelő, szolgáltatóság vagy vendéglátóhely is megvalósítható.

A környék infrastruktúrája kiemelkedő, a központi elhelyezkedés kiváló megközelíthetőséget és sokoldalú hasznosítást tesz lehetővé – mind lakó-, mind üzleti célra.

További részletekért hívjon bizalommal!



**Földi Margit**

+36-30-576-9476

m.foldi@gdn-ingatlan.hu

ID number	383430
Type	For sale - Family House
Space	192 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	866 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1925
Orientation	Southwest
Inner height	4 m

FOR SALE

