

Tápiószecső Otthon,saját elképzelésre alakítva**57 000 000 HUF**

ELADÓ TÁPIÓSZECSEŐN egy Bruttó 210m²-es önálló ház, amely 2695 m²-es TELEKEN helyezkedik el. Az ingatlan ÉRTÉKEI közé tartozik, a TÖBB MINT 100 m²-ES FÜRDŐTŐ amely ÚSZÁSRA is alkalmas.

Az ENERGIATAKARÉKOS megoldásokról többek között a BRAMAC tető és a YTONG téglák gondoskodnak, emellett 15cm-es PADLÓSZIGETELÉS és korszerű PADLÓFŰTÉS biztosítják az optimális fenntarthatóságot. Ezeknek köszönhetően az ÜZEMELTETÉSI KÖLTSÉGEK KIMONDOTTAN ALACSONYAK.

A NAPELEMES RENDSZER 1,8KW modern VIESSMANN FŰTÉSSEL kombinálva nagyfokú ENERGIATAKARÉKOSSÁGOT biztosít. A NAPKOLLEKTOR a meleg víz ellátását biztosítja 300L/nap.

Alsó szint helyiségei:

- fürdőszoba: 12m²
- előszoba: 10,58m²
- konyha: 8,16m²
- szoba: 17,16m²
- WC: 1,65m²
- közlekedő: 3,36m²
- háztartási helyiség: 5,55m²
- nappali: 41,25m²

Felső szint: Bruttó 100,46m²

További kényelmi funkciók közé tartozik a 22,44m²-es FEDETT TERASZ, amely egész évben KELLEMES kikapcsolódást és pihenést biztosít.

Az ingatlanhoz tartozó autó beállási lehetőség.

Az udvarban található 60m²-es TÁROLÓHELY ...

ID number	381843
Type	For sale - Family House
Space	210 m ²
Balcony/terrace	23 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	2695 m ²
View	Garden view
Condition	Under construction
Structure	Ytong
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2012
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

**Szuhai Andrea****+36-20-326-4010**a.szuhai@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

