

Budapest XXIII. district Újszerű kis ház nagy telekkel

47 900 000 HUF

Soroksár legcsendesebb kertvárosi részén eladó egy 3 lakásos sorház legbelső lakása BRUTTÓ 41 m² NAGY TELEKKEL!

Ez egy társasház, amelynek telke két utcára rendelkezik bejáráttal. A lakáshoz a telek nagyobb része tartozik és a másik utcáról lehet bejutni.

Telekméret: 527 m², lakás 41 m², mely két szinten helyezkedik el.

2000-ben épült, 2019-ben villany-, vízvezetékek cseréje történt és ekkor NOBO villany fűtőpanelek, klíma és bojler került a lakásba. A fürdőszoba burkolata és szerelvényei 2025-ben lettek felújítva. A tetőtérben erkélyajtó is beépítésre került. Nyílászárói műanyagok.

Bővítésre könnyűszerkezettel van lehetőség. Továbbá a telek mérete alapján garázs, kiskert, játszótér és sütőgetőhely kialakítására van lehetőség.

Gyalogosan 5-10 percre található iskola, óvoda, HÉV állomás és vásárláshoz ALDI, LIDL

| | |
|----------------------|----------------------|
| ID number | 380391 |
| Type | For sale - Townhouse |
| Space | 26 m ² |
| Balcony/terrace | 25 m ² |
| Rooms | 1 + 1 Rooms |
| Building lot | 527 m ² |
| View | Courtyard |
| Condition | Novel |
| Structure | Brick |
| Heating | Electric |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2000 |
| Orientation | South |
| Inner height | 2.5 m |



Figlerné Halmágyi Pálma

+36-30-555-4440

p.halmagyi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

