

**Hatvan****59 990 000 HUF****NAGY TEREK, REMEK ELHELYEZKEDÉS!**

Megvételre kínálok Hatvan központi városrészén, egy téglá építésű, 95,13 nm-es jó állapotú lakást, mely a 4 lakásos társasház 1 emeletén helyezkedik el.

Az épület teteje 2023-ban, a külső szigetelés 2024-ben készült el, a lakás 2015-ben esett át egy teljes belső festésen. A 3,7 méteres belmagasságnak köszönhetően galériázható.

A melegvizet gázbojler, az otthon melegét gázkonvektor szolgáltatja. A társasház rendelkezik belső, zárt udvarral ahová akár autóval is bele lehet állni.

Városmag központban található, tehát szó szerint minden karnyújtásnyira van!

Hitel? Támogatás? CSOK ügyintézés?

Irodánk ingyenes hitelügyintéző szolgáltatásával **JOBBAN JÁR**, mintha közvetlenül a bankban igényelné!

- egyedi, bankfiókban nem elérhető kamat és díjkezdvezmények
- hitelképesség vizsgálat
- idő, energia és pénz megtakarítás
- teljes hivatali ügyintézés

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, várom hívását a normál munkaidő után vagy akár hétvégén is! S.S.

**Suba Sándor****+36-30-556-5226**[s.suba@gdn-ingatlan.hu](mailto:s.suba@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 378329                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 100 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 8 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1920                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 3.7 m                   |
| Common cost          | 14000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

**FOR SALE**

