

## Törökbálint Törökbálint Tükörhegy

325 000 000 HUF

Törökbálint csendes részén ELADÓ egy külön bejárattal rendelkező 3 LAKÁSOS CSALÁDIHÁZ. Az ingatlan kiváló elrendezéssel és műszaki adottságokkal bír.

### TELEK:

528 négyzetméter, déli fekvésű.

Gondozott kert, automata öntözőrendszer, ciszterna, kút, 4állásos fedett kocsibeálló.

### HELYISÉGEK

Földszint

LAKÁS 1:

- konyha (7 nm)
- Étkező (3 nm)
- 2 szoba (17, 21 nm)
- Fürdőszoba (4 nm)
- Külön WC (2 nm)
- Mosókonyha (11 nm)
- Kamra (2 nm)
- Terasz (30 nm)

GARÁZS: 30 nm, fűtött ?, 2db automata Type2 falitöltő (WallBox)

LAKÁS 2:

- konyhás - étkező (18 nm)
- 2 szoba (12,22 nm)
- Gardrób (4 nm)
- Mosókonyha (3 nm)
- Fürdőszoba, WC (4 nm)
- Előtér, dolgozó (14 nm)
- Terasz (20 nm)
- Pince (5 nm)

Tetőtér:

LAKÁS 3:

- amerikai konyhás nappali (38 nm)
- 5 szoba (12,15,11,15,15 nm)
- Gardrób, közlekedő (15 nm)
- Fürdőszoba (8 nm)
- WC (2 nm)

### MŰSZAKI ADATOK:

- Fűtés: cirkós gázfűtés, infrapanel
- Klíma

...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 372320                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 318 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 6 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 8 + 1 Rooms             |
| Building lot         | 515 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1960                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 2.7 m                   |



**Reiter Róbert**

**+36-70-942-3518**

[r.reiter@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.reiter@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

