

Kerepes Szilasliget frekventált részén**349 900 000 HUF****CSODASZÉP CSALÁDI HÁZ SZILASLIGETEN !!!**

Megvételre kínálok, Kerepes, Szilasliget városrészen, 890 nm-es telken, délnyugati fekvésű, 475 nm-es, amerikai konyhás nappali + 7 szobás, gyönyörű kerttel, medencével rendelkező, magasan felszerelt, mediterrán stílusú 4 szintes családi házat.

Az épület egyedi tervezés alapján épült 2005-ben, beton alapra, 38 phorotherm téglából, beton födémmel, betoncserép fedéssel, körbe 10-cm dryvit szigeteléssel, műanyag thermo nyílászárókkal, elektromos redőnnel és rovarhálóval ellátva. Ingatlan fűtéséről és melegvíz ellátásáról alapvetően gáz cirkó gondoskodik, amihez tartozik a nappaliban elhelyezett vízteres kandalló, illetve napkollektor is indirekt tárolóval. Hűtést pedig légcsatornás klíma szolgáltatja a kellemes hőérzet elérése érdekében, minden helyiségben.

Az épület rövid időn belül napelemmel lesz ellátva, ami képes lesz az elektromos áram tárolására is.

Kiváló elosztásának köszönhetően a pinceszinten számos szórakozásra (infrasauna, konditerem, fürdőszoba) és tárolásra alkalmas tér áll rendelkezésünkre. Földszinten elektromos kapun és garázsajtón keresztül jutunk be a 3 ...

**Varga István****+36-20-979-7761**i.varga@gdn-ingatlan.hu

ID number	369170
Type	For sale - Family House
Space	475 m ²
Balcony/terrace	90 m ²
Rooms	8 Rooms
Building lot	890 m ²
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage space
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2005
Orientation	Southwest
Inner height	2.9 m

FOR SALE

