

## Gátér

55 000 000 HUF

ID number	367697
Type	For sale - Agricultural area
Space	345 000 m <sup>2</sup>
Structure	Brick

Otthonok és megoldások.

Kecskeméttől 45 km-re Gátér külterületén, faluhoz közel egybefüggő 34,5 Ha mezőgazdasági terület új tulajdonost keres. A szántón eddig kukorica-napraforgó-búza-kender volt vetve.

I. hrsz terület :

A teljes területe 26,0968 HA 304,58 Ak értékben  
4999 nm, csemege és mazsola szőlő 11,33 Ak értékben  
2,9585 HA vegyes gyümölcs 64,20 Ak értékben  
7732 nm almás gyümölcsös 16,78 Ak értékben.  
7194 nm tanya telek kivett értéke 0,0 Ak szántó és legelő a többi terület.

II. hrsz terület :

5559 nm 13,23 Ak értékben  
4587 nm, szántó, 12,75 Ak  
972 nm legelő 0,48 Ak

III.hrsz terület:

788 nm 161,66 Ak értékben  
5, 3572 HA szántó, 145,18 Ak  
2,2130 HA legelő 10,84 Ak  
2127 nm szántó és út  
959 nm legelő és út

A három ingatlan teljes terület 34,53 HA 479,47 Ak értékű.

Kivett tanya: 100 nm, felújítandó épület, valamint kb 60 nm istálló.

Villany nincs, bekötése kb 3 M Ft, előzetes ajánlat alapján.

Ajánlom mindazok figyelmébe, akik nem messze a várostól, tanyasi nyugalomra vágnak, akikben megvan a hit, az ...



**Zombori Mátyás**

+36-30-616-2143

m.zombori@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

