

Verőce Magyarkút**18 000 000 HUF**

Eladó Verőcén, Magyarkúton lévő, fa nyaraló!

A házba be van kötve a víz, villany és a gáz is. (csatorna nincs a területen.)
A fűtés lehetséges gázkonvektorral vagy kályhával, a melegvizet a villanybojler biztosítja.

Az ingatlan aszfalt úton megközelíthető helyen, erdős közegben található, kis patakkal a kert végében.
Autókkal be tudunk állni a telekre, ami kb. 8-9 m széles.
A kertet fűt kútról is tudjuk locsolni.

A jelenlegi Tulajdonos anno tervezetett rá egy kétszintes gazdasági tárolót, a jelenlegi helyett, (képek között az alaprajz megtalálható) aminek a terveit odaadja, és ha az új Tulaj szeretné, akkor aktualizálhatja vagy a mostanit újíttja fel.
Kertes mezőgazdasági (MK) építési övezetben található, 3% beépíthetőséggel.

Az ingatlan tulajdoni lap szerinti besorolása: kert és gazdasági épület (zártkert), művelés alól nem lett kivonva, így a földtörvény hatálya alá esik, tehát ki kell függesztetni vásárláskor. Amúgy tehermentes, kifizetése esetén azonnal birtokba vehető.
(nem hitelezhető)

További információért forduljon Hozzám bizalommal!

Amivel ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

ID number	365069
Type	For sale - Week-end house
Space	17 m ²
Rooms	1 Rooms
Building lot	814 m ²
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Wood
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1982
Inner height	2.2 m

FOR SALE

