

Budapest I. district A kat. irodaház IX.em. 51 m² raktár

126 564 HUF

Bérlésre kínálunk egy I. kerületi irodaház IX. emeletén levő 51m²-es alapterületű RAKTÁR helyiséget.

A Széll Kálmán tér közvetlen közelében, az I. kerületi Hattyú utcában található irodaház már megjelenésében is különleges: organikus építészeti stílusban épült, de kifejezetten irodaépület funkcióval. .

Az ingatlanegyüttest 1998-ban adták át számos egyedi megoldással és anyaghasználattal – fa, természetes kő és kőpala –, de már a kétezres évek műszaki tartalmával.

A ház 11 emeletes, lift és mélygarázs egyaránt üzemel benne.

Az irodaház szolgáltatásai közé tartozik

- a 24 órás portaszolgálat,
- 94 db bérelhető parkolóhely,
- a közös terek takarítása és
- a karbantartó szolgálat is.

Az ingatlan közelében sétatávolságra található étkezdéket és éttermeket, üzleteket, a Mamut I. és II. bevásárlóközpontot, a Fény utcai piacot, a Millenárist és a Várnegyedet.

Megközelíthetősége kiváló, hiszen a főváros frekventált közlekedési csomópontja közelében helyezkedik el,

- gépkocsival: a Széll Kálmán térről, Margit körútról vagy a Bem rakpartról,

- ...

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number | 362299 |
| Type | For rent - Storage |
| Space | 51 m ² |
| View | Street |
| Condition | Reconditioned |
| Structure | Brick |
| Heating | Individual meter |
| Parking | Garage/parking space for rent |
| Year of construction | 1998 |



Juhász Dóra

+36-30-477-1910

d.juhasz@gdn-ingatlan.hu

FOR RENT

