

Szóce

44 900 000 HUF

Gyönyörű természeti környezetben az Őrségben 2 lakásos családi ház eladó.

Szóce az osztrák határtól 25 km-re található, Körmend 15 km., Zalaegerszeg 25 km. A közelben két fürdőzésre is alkalmas tó van, a Vadása és a Borostyán tó.

Az ingatlan első felében 3 szoba, nappali, konyha és fürdőszoba került kialakításra.

2019-ben bővítették a házat egy külön bejáratú lakrésszel, melyben 2 szoba, konyha és fürdőszoba található.

A meleget gáz kondenzációs kazán biztosítja radiátoros hőleadással.

Hőszigetelt ablakok és 10 cm homlokzati szigetelés növeli az energetikai paramétereket.

A körbekerített udvaron ásott kút, könnyűszerkezetes garázs, tároló helyiség és egy 64 m²-es fából épített fékészház található, melynek a befejezése az új tulajdonosra vár.

A remek adottságokkal rendelkező, csendes környezetben elhelyezkedő házat ajánlom többgenerációs családoknak, falusi vendéglátásban gondolkodóknak.

Kizárólag a GDN ingatlan iroda kínálatában.

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**

g.erno@gdn-ingatlan.hu

ID number	361384
Type	For sale - Family House
Space	166 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	3300 m ²
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1972
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

