

## Budapest IX. district 93 m<sup>2</sup> Raktár Irodaházban kiadó

175 546 HUF

ID number	352051
Type	For rent - Storage
Space	93 m <sup>2</sup>
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Garage/parking space for rent
Year of construction	2000

Kiadó raktárak történelmi helyszínen.

Az irodaház a IX. kerületben, Pest történelmi szívében helyezkedik el. A műemléki épület kifinomult eleganciájával és frekvenciált elhelyezkedésével kínálunk felújított irodaterületeket bérlésre.

Az irodaház a belvárosban található, személygépkocsival és tömegközlekedéssel egyaránt jól megközelíthető.

Az ingatlantól könnyen elérhető Ferenc körút, József körút és Üllői út biztosítja az autós közlekedést a városban. A budai oldalra a Szabadság hídon és a Petőfi hídon keresztül lehet könnyen eljutni. Az irodaház tömegközlekedéssel is remekül megközelíthető (M4-es metró és 2-es villamos vonal, 15, 115 busszal).

A környéken számos lehetőség van étkezésre, bevásárlásra, valamint a Duna és a belváros közelsége számos munka utáni kikapcsolódási lehetőséget rejt magában.

A felújított irodaházban, három szinten kisebb és nagyobb méretű irodák kialakítására is lehetőség van a bérlők igényei szerint. A bérlők kényelmét az épületben található felvonó és felszíni és zárt parkolók szolgálják.

Alagsori részen, 93 m<sup>2</sup>-es raktárt kínálunk, akár iroda bérlési lehetőséggel is.

...



**Juhász Dóra**  
+36-30-477-1910

d.juhasz@gdn-ingatlan.hu

FOR RENT

