

Kosd Kosd szélén

9 900 000 HUF

ID number

348518

Type

For sale - Building lot

Space

2 877 m²

View

Panoramic

Eladó Kosdon lévő, zártkerti telek!

Az áram az utcában van bevezetése folyamatban, a víz kúttal oldható meg.

Az ingatlan "közúton" megközelíthető, mely beton, majd murva, a telek nincs körbekerítve.

A telek Mk (kertes mezőgazdasági) építési övezetbe tartozik, ahol:
-a legnagyobb megengedett beépítettség 3%, de a beépíthető legkisebb telekméretnél nagyobb területrészt nem vehető számításba, terepszint alatti beépítés nem lehetséges, ami ezen az MK területen max 1000 m².

-a megengedett legnagyobb építménymagasság 3,5 m,

-a megengedett legkisebb építménymagasság 3 m,

-a legkisebb kialakítandó zöldfelület 90%

-a beépítés jellemző módja szabadonálló

-kialakítható legkisebb telekterület 1000 m²

A telek a földtörvény hatálya alá esik, kifüggesztés köteles!
Zártkerti ingatlan besorolása szántó, tehermentes (2877 m²).

Vác és Budapest is könnyedén elérhető, mind autóval, mind tömegközlekedéssel!

További információért forduljon Hozzáam bizalommal!

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

-ingyenes, bankfüggetlen hitelügyintézés (CSOK és Babaváró ...



Harmati Attila

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

