

Katafa**10 500 000 HUF**

Fedezze fel a vidéki élet varázsát ezzel a kivételes lehetőséggel, mindössze 5 km-re Körmentől, Katafa legmagasabb pontján! Ez a felújításra szoruló ingatlan a Kossuth Lajos utcában található, és páratlan lehetőséget kínál a gazdálkodásra és állattartásra, különösen ló tartására.

A 4660 m²-es déli fekvésű telek ideális választás mindazok számára, akik a természet közelségét keresik. A lakóépület 70 m²-es, két szobával, amely a család kényelmét szolgálja. Az ingatlanhoz tartozik még egy 52 m²-es istálló, egy 63 m²-es pajta és egy 12 m²-es raktár, valamint két száraz pince, amelyek bőséges tárolóhelyet biztosítanak.

Az épületek stabil beton alapon állnak, 50 cm vastag falakkal, biztosítva a tartósságot. Az ingatlan összközműves, új vízóra aknával és villanyóra szekrénnel, a gáz és csatorna a telken belül található

A tereprendezés és az épület kitakarítása már megtörtént, így Ön azonnal hozzáláthat tervei megvalósításához. Ez a kiváló ingatlan nagyszerű lehetőséget kínál azok számára, akik a saját elképzeléseik alapján szeretnék kialakítani vidéki otthonukat.

Ne hagyja ki ezt a lehetőséget! Kedvező hitelajánlatok közül ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

ID number	334158
Type	For sale - Family House
Space	70 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	4660 m ²
View	Panoramic
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	No
Year of construction	1970
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

FOR SALE

