

## Miskolc

171 000 HUF

Miskolc városközpontjától pár percre, a Generali Aréna közelében, jó állapotú irodaház földszintjén és első emeletén irodák kiadóak. A földszinti iroda 90 m<sup>2</sup> -es, akadálymentesített, üres állapotban kiadó.

Az emeleti iroda szintén 90 m<sup>2</sup>, jelenleg egy légterű helyiség, de akár 2 részre is osztható.

Az irodaház kiváló tömegközlekedési kapcsolatokkal rendelkezik, a miskolci buszjárat megállója kb. 20 méter, de a Centrum pár perc sétával kényelmesen elérhető.

Irodák bérleti díja:

1900 Ft /m<sup>2</sup> bérleti díj

600 Ft / m<sup>2</sup> rezsi díj

500 Ft / m<sup>2</sup> üzemeltetési díj

A feltüntetett árak az ÁFA -t nem tartalmazzák.

További részletekkel kapcsolatban és megtekintés miatt kérem keressen.

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 285956                   |
| Type                 | For rent - Office        |
| Space                | 100 m <sup>2</sup>       |
| View                 | Street                   |
| Condition            | In good condition        |
| Structure            | Block structure          |
| Heating              | Central heating in house |
| Parking              | At community areas       |
| Year of construction | 1980                     |
| Orientation          | West                     |
| Inner height         | 3.2 m                    |



**Hajdú Gáspár Zsolt**  
**+36-70-429-2481**

[g.hajdu@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.hajdu@gdn-ingatlan.hu)

FOR RENT

