

49 900 000 HUF

Szombathely kertvárosi, csendes utcájában eladó három lakásos társasház földszinti lakása. Az ingatlan, családi ház átépítése során 2024-ben nyerte el mostani állapotát. Minden megújult. A lakótömb külső és belső átépítésen esett át. A felújítás során új tető, ereszcsonna, külső homlokzati szigetelés, vakolás, nyílászárók, burkolatok, teljes műszaki tartalom került kivitelezésre. A lakást a felújítás után nem lakták. A kertkapcsolattal rendelkező ingatlan 45.75 m2 nettó alapterületű. Kettő szoba, konyha-étkező, fürdő-wc, közlekedő, tároló kialakítású. Konyhája teljesen felszerelt. Fűtéséről, hűtéséről klíma gondoskodik. A meleg vizet villanybojler szolgáltatja. Elektromos ellátottsága 32 Amper. A hozzá tartozó kertrész kerítéssel elválasztott, térkövezett, rendezett. Terasza lexánnal fedett. Az ingatlanhoz elektromos kapun keresztül, térkövezett úton juthatunk be. A lakáshoz tartozik egy felszíni kocsibeálló, de az udvarban garázs és újabb parkoló vásárolható. A parkoló ára 1.8 millió Ft
Ha garázst szeretne vásárolni, 22 m2 nagyságú, 10 millió Ft +ÁFA az ára.



Berkéné Szűcs Judit
+36-70-575-9155

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	399196
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	50 m²
Balkon/terrasse	9 m²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	80 m²
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2024
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

