

Budapest XIV. bezirk**79 900 000 HUF**

Felújított, átalakított, azonnal költözhető 2+1 szobás lakás tágas amerikai konyhás nappalival Zugló kedvelt részén

Az Angol utcában, a Mogyoródi úthoz közel eladó egy 55 m²-es, teljes körűen felújított, 2. emeleti lakás, rendezett, csúsztatott zsalus társasházban. A K-Ny-i tájolású, körbenapozott ingatlan kiváló elosztásának, világos tereinek és modern műszaki tartalmának köszönhetően ideális választás saját otthonnak vagy befektetésnek egyaránt.

A lakás központi része az amerikai konyhás nappali, amely kényelmes éttermet biztosít a mindennapokhoz. Emellett két külön nyíló szoba, ablakos fürdőszoba káddal és zuhanyfallal, külön WC kézmosóval, kamra, valamint beépített gardrób szekrény is helyet kapott az átgondolt alaprajzon.

A 2023-ban elvégzett teljes körű felújítás során az ingatlan műszakilag és esztétikailag egyaránt megújult. A fűtést korszerű elektromos padlófűtés biztosítja, a hűtő-fűtő klíma pedig egész évben kellemes hőmérsékletéről gondoskodik. A lakás teljesen gázmentes, a háztartás egyáltalán nem használ gázt, a főzés elektromos főzőlapon történik, a melegvíz-ellátást villanybojler biztosítja. Ennek megfelelően a havi ...

**Nádaski Szabina****+36-30-617-4042**

sz.nadaski@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	399104
Typ	Verkauf - Wohnung (Schiebeladen)
Wohnfläche	55 m ²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Csúsztatott zsalu
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1965
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	16005 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF