

Budapest X. bezirk**49 900 000 HUF**

Eladó egy gyönyörűen felújított lakás Budapest 10. kerületében, a Salgótarjáni úton. A lakás a 4. emeleten található. A ház az 1970-es években épült, ezért lift nincs a lépcsőházban. Az ingatlan D-Ny-i fekvéséből adódóan nagyon világos.

A lakás jellemzői:

- új nyílászárók(emiatt csendes, és takarékosan fűthető)
- új burkolatok(padlólap és csempe)
- új elektromos hálózat
- új elektromos fűtőpanelek(ez egyben okos fűtés is, mert telefonos alkalmazásról irányítható)
- klíma

-új vízcsövek

Lépcsőház jellemzői:

- új nyílászárók
- frissen festett
- csendes(amely az új nyílászáróknak, és a rendezett lakóközösségnek egyaránt köszönhető)

A jövőbeni lakók biztonságáról sok ponton záródó biztonsági ajtó gondoskodik.

A közlekedés jó, szinte a ház előtt áll meg a villamos, a közelben található a trolibusz megálló is!

**Földesi Levente****+36-20-776-2571**l.foldesi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	399002
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	38 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1974
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.5 m
Gemeinsame Gebühren	14000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF