

Budapest XIV. bezirk**89 000 000 HUF****Róna utca – Praktikus elosztású, erkélyes téglalakás
Zuglóban****Irányár: 89.000.000 Ft****Karbantartott, kiváló elrendezésű téglalakás a Thököly út közvetlen közelében, egy 16 lakásos társasház harmadik emeletén.****A környék infrastruktúrája kiváló, a lakás elhelyezkedése miatt egyszerre nyújt gyors belvárosi elérhetőséget és csendes, kertre néző pihenőteret.****Főbb jellemzők:****Lokáció: XIV. kerület, Róna utcaAlapterület: 65 m² + 2 m² erkély
Kialakítás: 2,5 szoba + hall elrendezés, külön fürdő és WC, teljesen külön nyíló helyiségek****Nézet: A nappali az utcára, a konyha és a két hálószoba a ház csendes belső kertjére néz****Műszaki állapot: 3 éve cserélt cirkó gázkazán, 2 éve telepített klíma, 1 éve felújított gáz fővezeték és egyedi vízóra****Komfort: Gázcirkó fűtés, légkondicionáló, 20.150 Ft havi közös költségJogi háttér: Magánszemélytől eladó, tehermentes ingatlan****Ha szeretné megtekinteni az ingatlant, keressen bizalommal!**

ID nummer	398965
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	65 m ²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1970
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	20 HUF
Doppelhaus	Nein

**Nagy Nikoletta****+36-20-260-4013****n.nikoletta@gdn-ingatlan.hu****VERKAUF**

Galaxy S20+