

Budapest XVIII. bezirk

49 990 000 HUF

Klímás, erkélyes kislakás a Havanna utcában – XI. emeleti, panorámás otthon

Budapest XVIII. kerületében, a Havanna utcában eladó egy 35 m²-es, 1,5 szobás, XI. emeleti lakás.

A liftes társasház legfelső emeletén található ingatlan részben felújított állapotú. A lakás praktikus kialakításának, kedvező fenntartási költségeinek és jó adottságainak köszönhetően ideális választás lehet első lakásvásárlóknak vagy befektetésnek.

A lakás főbb jellemzői:

35 m² alapterület
1,5 szoba
XI. emeleti, legfelső szinti elhelyezkedés
4 m²-es erkély
műanyag nyílászárók
klímaberendezés
világos, ablakos konyha
konyhabútor, tűzhely a vételárban
távfűtés
közös tároló használati lehetőség

A társasház lépcsőháza felújított, új postaládákkal és modern lifttel rendelkezik. A lakóközösség rendezett, a közös képviselőt megfélelő, a ház folyamatos fejlesztése zajlik.

A környéken a mindennapi élethez szükséges üzletek, szolgáltatások és közlekedési lehetőségek elérhetők. A parkolás az utcában ingyenes, kamerával megfigyelt területen biztosított.

...

**Szalai Tibor****+36-30-819-0253**

t.szalai@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	398933
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	35 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	13000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

