

Budapest XIV. bezirk

62 500 000 HUF

☐NAPFÉNYES, PANORÁMÁS LAKÁS ELADÓ A FÜREDI LAKÓTELEPEN!

Zugló egyik legkedveltebb részén eladó egy világos, 49 m²-es, 2 külön nyíló szobás, parkra néző, lodzsás lakás egy szigetelt, panelprogramos társasházban!

☐PÁRATLAN LOKÁCIÓ ÉS KÖZLEKEDÉS

A lakás egyik legnagyobb értéke a kiváló elhelyezkedés:

Örs vezér tere, M2 metró, HÉV: Néhány perc sétával elérhető.

Vásárlás és szolgáltatások: Árkád, Sugár, szakrendelők és számos üzlet a közvetlen közelben.

Közösségi közlekedés: Trolimegálló közvetlenül a ház mellett.

☐A LAKÁS FŐBB JELLEMZŐI

Alapterület: 49 m²

Elrendezés: 2 külön nyíló szoba, külön fürdőszoba és WC

Kültér: 2 m²-es lodzsa zöld, parkos panorámával

Állapot: Frissen festett, szerkezetileg és műszakilag felkészített. A főbb korszerűsítések már megtörténtek, a konyha és a vizes helyiségek pedig az új tulajdonos saját ízlése szerint alakíthatók.

☐MŰSZAKI ADATOK ÉS FELSZERELTSÉG

Nyílászárók: Műanyag, hőszigetelt ablakok redőnnel

Biztonság: Új, biztonsági bejárati ajtó

...

**Radics Tibor**
+36-70-207-7988

t.radics@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	398685
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	49 m ²
Balkon/terrasse	2 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	13700 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

