

Székesfehérvár Alba Ipari Zónában

4 286 380 HUF

Bip-004930. Alba Ipari Zónában, az M7-es autópálya közelében, 1531m2 összapterületű, új építésű, önálló ipari telephely kiadó!

A telephely frekventált, jó infrastruktúrával rendelkező helyen található. Korlátozások nélkül, kamionnal, személygépkocsival, helyi tömegközlekedéssel, illetve kiépített bicikliúton is megközelíthető.

Területkimutatás:

► műhely / raktárterület: 579m2 + 688m2

► iroda/szoc.blokk:

fszt.: 126m2 (recepció, 2 iroda, teakonyha, női-férfi mosdó)

em.: 128m2 (3 iroda, 2 öltöző zuhanyzóval és wc-vel, női-férfi mosdó)

Jellemzők:

► korszerű és modern, új építésű épület

► reprezentatív megjelenésű, nagy üvegfelületekkel rendező iroda-fejépület

► 2db szintbeli ipari kapu (5,5m x 4,5m)

► belmagasság: 6m

► padló teherbírása 5t/m2

► villamos energia: 3x80A

► iroda és csarnoktér hűtés/fűtés oldalfali klímákkal

Bérleti díj: 11.900,- EUR/hó +rezsi +kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá ...



Márcz Roland

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer 398580

Typ Miete - Lager

Wohnfläche 1 531 m²

Zustand Neubau

Struktur Beton

Heizung Sonstige

Parkplatz Stellplatz

Baujahr 2026

MIETE

