

Budapest XIII. bezirk**220 000 HUF**

XIII. kerületben, a Frangepán közben kiadó egy 46 m²-es, ERKÉLYES, 2 szobás, CSENDES, VILÁGOS, jó állapotú, belső kertre néző lakás.

A társasház 5 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás az 1. emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét. A társasház mögött egy közös kert biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalomát.

A lakás főbb jellemzői:

- Költözés legkorábban: 2026.08.01.
- Kisállat hozható (kb. 10 kg-ig)
- Gyermekekkel nem költözhető!
- kitűnő beosztású
- Nyugati fekvésű
- kádás fürdő

Fűtése: házközponti fűtés egyedi mérővel.

Közös költség: 34.000 Ft

Közlekedés: kiváló (230, 30A, 30-as busz, 14-es villamos pár percen belül elérhető, éjszakai járat).

A tulajdonos a bérleti választás jogát fenntartja!

**Kiss Márk****+36-30-884-7891**m.kiss@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	398527
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	46 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2012
Orientierung	West
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	34000 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

