

**Budapest VI. bezirk****92 900 000 HUF**

Eladó világos, csendes, jó adottságokkal rendelkező, központi helyen lévő lakás.

Budapest kedvelt részén a VI. kerületben eladó egy 54nm-es 1. emeleti jó állapotú lakás, rendezett, kulturált lakóközösségű házban. A lakás elosztása, amerikai konyhás nappali, hálószoba, fürdőszoba, külön wc, előszoba beépített szekrénnel.

A fűtést gáz cirko biztosítja, nyáron a nagy melegben klíma gondoskodik a megfelelő hőmérsékletről.

A lakásban lévő nagy ablakok biztosítják hogy elég világos legyen. Az ablakok utcai nézetűek.

Közlekedés kiváló. Pár perc sétatávolságra található az M1-es metro, 4-6-os villamos, több busz és troli járat.

Kiváló választás, akik egy központi de mégis csendes helyen lévő lakást keresnek, vagy befektetési célra is megfelelő.

A közelben számos kávézó, étterem, színház, szórakozó hely nyújt kikapcsolódási lehetőséget.

Bővebb információért, és a megtekintéssel kapcsolatban hívjon bizalommal.

ID:398500

**Kecskés Hajnalka****+36-30-153-8671**[h.kecskes@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.kecskes@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 398500                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 53 m²                      |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1906                       |
| Orientierung        | Nordosten                  |
| Innenhöhe           | 4.2 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 15000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

**VERKAUF**