

Budapest XVI. bezirk

318 000 000 HUF

Budapest XVI. kerület, Árpádföld – 465 m²-es reprezentatív prémium ingatlan 1235 m²-es telken, fűthető medencével, wellnessrészleggel és 2-3 állásos teremgarázzsal

Az ingatlan 1995-ben épült, időtálló építészeti megoldásokkal és olyan alaprajzi kialakítással, amely ma is ritkaságnak számít. A közel hatméteres belmagasságú központi aula, a galériás tér, a márványburkolatok, az íves nyílászárók és a nagy üvegfelületek elegáns, reprezentatív megjelenést biztosítanak, miközben az átgondolt térszervezés rendkívül sokoldalú felhasználást tesz lehetővé.

A gondosan parkosított, teljesen körbekerített kert valódi privát életteret kínál. Az automata öntözőrendszerrel gondozott növényzet, a fűthető kültéri medence, valamint a medence mellett kialakított fedett szaletli ideális helyszínt biztosít családi és baráti összejövetelekhez, vendégfogadáshoz vagy akár céges rendezvényekhez is.

Az ingatlan jelenlegi kialakításában 6 szobával rendelkezik, ugyanakkor méretének, alaprajzának és funkcionális elrendezésének köszönhetően jóval több lehetőséget kínál, mint egy hagyományos családi ház.

Földszint

A földszint a ...



Nádaski Szabina

+36-30-617-4042

sz.nadaski@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	398450
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	545 m ²
Balkon/terrasse	79 m ²
Zimmer	6 Zimmer
Grundstück	1235 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1995
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	6 m

VERKAUF

