

**Székesfehérvár****179 000 HUF**

BL-002546. Belvárosban, társasházban 3. emeleti /tetőtér/, 41m<sup>2</sup>-es, amerikai konyhás nappali + 1 szoba elosztású, klimatizált, téglá, teljes körűen felújított, központi fűtésű, üres lakás hosszútávra kiadó 08.10-től.

A melegvíz előállítása Ariston Smart 100 literes villanybojlerrel, míg a távfűtés elszámolása légköbméter alapján történik (kb. havi 5.000 Ft). Az épület lifttel ellátott, a lakáshoz csak egy emeletet kell gyalogolni. Közös költség 17.000 Ft/hó. A lakásban kistestű háziállat tartása lehetséges, de a dohányzás nem megengedett. A lakásban új konyhabútor található, villanytűzhellyel igény esetén hűtővel, mikrohullámú sütő és mosógép (helye kialakítva) nincsen. Parkolni a ház előtt, mögött fizetős övezetben lehet.

A lakás kialakításából és jellegéből fakadóan 1 személy vagy pár számára biztosít kényelmes lakhatást. A bérleti díjról számlát ad a tulajdonos, hosszútávú, biztonságos albérlet.

A lakás bérleti díja: 179.000 Ft / hó + rezszi.

A beköltözéshez 2 havi kaució, első havi bérleti díj, közjegyzői nyilatkozat, valamint közvetítői díj megfizetése szükséges.

Ha felkeltette érdeklődését, hívja ...

**Koncz András****+36-20-933-3750**

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| ID nummer           | 398443                   |
| Typ                 | Miete - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 41 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer             |
| Ansicht             | Straße                   |
| Zustand             | Erneuert                 |
| Struktur            | Tégla                    |
| Heizung             | Fernheizung              |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen      |
| Amerikanische Küche | Ja                       |
| Zugang zum garten   | Nein                     |
| Top etage           | Ja                       |
| Baujahr             | 2020                     |
| Orientierung        | West                     |
| Innenhöhe           | 3 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 17102 HUF                |
| Doppelhaus          | Nein                     |

**MIETE**

