

Székesfehérvár Feketehegyen

139 000 000 HUF

H-004923. Székesfehérvár-Öreghegyen, legkedveltebb kertvárosi részén szép állapotú, 136 m²-es, nappali + 4 szobás, alacsony fenntartási költségű, szinteltolós sorházi lakás eladó.

Az ingatlan egy rendezett, 5 lakásos társasházban található, zöldövezeti környezetben. A környék infrastruktúrája kiváló: üzletek, iskola, sportolási lehetőségek, buszmegálló és a belváros egyaránt gyorsan elérhető, az M7-es autópálya néhány perc alatt megközelíthető.

A 136 m²-es lakótér átgondolt kialakításának köszönhetően a ház tágas, világos és kényelmes életteret biztosít egy család számára. A nappali mellett négy külön nyíló szoba, gardrób, valamint két fürdőszoba került kialakításra, így a mindennapi élet minden korosztály számára komfortosan megoldható.

Az ingatlan az 1980-as években épült hagyományos falazati technológiával, azonban az évek során folyamatos felújításokon esett át. A tető jó állapotú, a tetőtér hőszigetelt, a bádогоzás és az ereszcatorna-rendszer néhány éve teljes cserén esett át. A homlokzat korszerű hőszigetelést kapott, így az épület energiahatékonysága jelentősen javult.

A nyílászárók nagy része modern, ...

ID nummer	398370
Typ	Verkauf - Reihenhaus
Wohnfläche	136 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	5359 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1990
Innenhöhe	1.7 m



Posztlné Leiti Gabriella
+36-30-503-0000

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

