

Budapest VIII. bezirk**300 000 HUF**

150.000/fő a Corvin negyedben!!

A bérlők által legkeresettebb városrészt szükségtelen bemutatni, hiszen mindenki számára ismert a belvárosi kerület rendkívül ütemes fejlődése és kifogástalan infrastrukturális ellátottsága!

Fontos tudnivalók:

1. A LAKÁS JELENLEG BÚTOROZOTT ÉS GÉPESÍTETT!
2. BÉRLETI IDŐSZAK KEZDETE AUGUSZTUS 1.
3. AZ INGATLAN IGÉNY SZERINT KÉT EGYMÁSTÓL FÜGGETLEN BÉRLŐNEK IS KIADÓ!

Fenntartási költségek:

- KEDVEZŐ közös költség: 24.600 Ft/hó, amely a ház saját központi fűtéséből eredően magában foglalja a fűtési díjat, a meleg víz ellátást (éves elszámolás alapján) a szemét szállítást, az épület biztosítását, valamint a ház felújítási tartalékát, illetve megtakarítását.
- víz: (2 havonta) 6500 Ft, saját hideg-meleg vízóra mérése alapján,
- villany: 3500 Ft.

A 3 m2 alapterületű erkélyről egy belső parkra nyílik kilátás, ezért a nyüzsgő környék forgalmának zajától teljes mértékben elszigetelt. A lakás felső emeleti elhelyezkedése lévén ragyogóan napos és világos.

A tulajdonos a minimum bérleti időszakot minimum 1 évre határozta meg, melynek ...

ID nummer	398358
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	62 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2007
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	24600 HUF
Doppelhaus	Nein

**Kecskeméti Zsolt**
+36-30-738-0753

zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu

MIETE

