

Budapest IX. bezirk Kukkants be, tetszeni fog!

54 800 000 HUF

A jó befektetéseket nem akkor veszik meg, amikor már mindenki róluk beszél. Hanem előtte.

A belvárosi garzonok évek óta a legkeresettebb ingatlantípusok közé tartoznak, és ez várhatóan idén sem lesz másképp. A ponthatárok kihirdetése után ismét megindul az albérletpiac, a jó lokációban lévő, azonnal költözhető lakások pedig gyorsan gazdára találnak.

Ha olyan ingatlant keresel, amely nemcsak könnyen kiadható, hanem hosszú távon is értéket képvisel, akkor ezt érdemes megnézned.

A IX. kerület egyik legjobb részén, a Kinizsi utcában, néhány perc sétára a Bálnától és a Duna-parttól kínálok megvételre egy stílusosan kialakított, galériás stúdiólakást, saját terasszal. Egy olyan extra, ami ebben a méretkategóriában ritkaság, és bérbeadásnál is komoly előnyt jelent.

Egyetemek, irodaházak, éttermek, kávézók és kiváló közlekedés – minden adott ahhoz, hogy a lakás hosszú távon is keresett maradjon, akár diákok, akár fiatal dolgozók körében.

Ha belvárosi befektetésben gondolkodsz, most érdemes lépni. Mire a szeptemberi albérletszezon teljesen beindul, a legjobb lehetőségek jellemzően már nem elérhetők.

...

ID nummer	398247
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	28 m ²
Balkon/terrasse	5 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2000
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3.6 m
Gemeinsame Gebühren	6500 HUF
Doppelhaus	Nein



Sima István
+36-70-605-5823

i.sima@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

