

45 900 000 HUF

BEFEKTETÉS VAGY ELSŐ LAKÁS?!

Szeged kedvelt részén, a Vedres utcában vált eladóvá ez az 56 m²-es, 2 szobás, erkélyes lakás 4 emeletes társasház 4. emeletén. A lakás teljesen felújítandó állapotú, így az új tulajdonos saját elképzelése és igénye szerint tudja megújítani. A fűtés távhővel történik, a melegvíz ellátás gázbojlerrel van megoldva.

A házban korszerűsítések lesznek: a bejövő áramerősség meg lesz emelve, így a lakásokon belüli korszerűsítés lehetősége is adva lesz.

A radiátorok pedig egyedi mérőkkel lesznek felszerelve szeptembertől.

Az ingatlan kiváló lokációja miatt akár befektetési célra vagy első lakásnak is kiváló, hiszen a tömegközlekedés, bevásárlási lehetőség, oktatási intézmények pár perc sétával elérhetők.

A lakás tehermentes, azonnal birtokba vehető.

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**

g.szil@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	398233
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	56 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1962
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	12000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

