

Budapest XXII. bezirk Hangulatos családiház

118 000 000 HUF

HANGULATOS CSALÁDI HÁZ, KEDVELT KÖRNYÉKEN ELADÓ!

XXII. BUDAFOK csendes kertvárosi mellékutcájában, 110m²-es 3 szobás, 2 fürdőszobás TÉGLAÉPÍTÉSŰ családi ház 530 m²-es telekkel eladó.

HELYISÉGEI:

földszint:

- 2 szoba (25, 25 m²)
- konyha-étkezővel (kert felé megnyitható)
- kamra
- fürdőszoba kádas
- külön WC

A ház alatt 20m²-es száraz pince található.

tetőtér:

- szoba, jelenleg egy légtér, további szobák kialakíthatók
- zuhany WC-vel

Tágas előterének köszönhetően szeparált KÉTLAKÁSOS HÁZ is kialakítható.

FŰTÉS:

- gázfűtés
- fatüzelésű cserépkályha

PARKOLÁS:

- kocsibeálló kialakítható

KERT:

- szomszédoktól szeparált gondozott kert, termő gyümölcsfákkal (alma, körte, szilva, barack, fügefa stb).

A telken 18m²-es kerti téglapépület található, mely kiválóan alkalmas vendégháznak, irodának, műhelynek stb.

A ház téglapépítésű, jól alakítható, korának megfelelő kivitelezésű de modernizálásra szorul.

KÖZLEKEDÉS:

- BUSZ GYORSJÁRATOK a ...

ID nummer	398229
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	110 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	530 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1968
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3 m



Horváth Mária

+36-20-311-4551

h.maria@gdn-ingatlan.hu

