

## Komárom

169 000 000 HUF

KIVÁLÓ LOKÁCIÓ, EXKLUZÍV INGATLAN!!!

Vállalkozás céljára vagy 2 generáció együttélésére kiválóan alkalmas!

Eladásra kínálunk egy azonnal költözhető, teljeskörűen felújított, téglapítésű házat Komárom belvárosának közelében.

A minimál stílusú 2 lakásos társasház prémium anyagok felhasználásával épült.

A lakások külön helyrajzi számmal és külön mérőórákkal rendelkeznek.

A földszinti ingatlan 84 négyzetméter nagyságú, amerikai konyhás nappalival, 2 szobával, fürdővel, WC-vel, tárolóval és közlekedővel rendelkezik. Ez a lakás beépített konyhabútorral rendelkezik, illetve teljesen bútorozott.

Az első emeleten elhelyezkedő ingatlan 94 négyzetméter nagyságú, amerikai konyhás nappalival, 3 szobával, fürdővel, WC-vel, közlekedővel és előtérrel rendelkezik.

A fűtésről gáz cirkófűtés gondoskodik, biztosítva a kellemes hőmérsékletet a hidegebb napokon, valamint felszerelésre került lakásonként egy-egy hűtő-fűtő klíma is, mely H tarifával működik.

A jó minőségű nyílászáróknak és a külső szigetelésnek köszönhetően a rezsiköltség kedvező.

A telek ...



**Zwerger Zita**

+36-30-237-2482

[z.zwerger@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zwerger@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	398172
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	178 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	6 m <sup>2</sup>
Zimmer	7 Zimmer
Grundstück	730 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1981
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

