

Budapest XVII. bezirk Rákoshegy albérlet

320 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

Budapest XVII. kerületének csendes, nyugodt részén, kiváló közlekedéssel, Rákoskeresztúron hosszú távra kiadó egy 92,58 m²-es, négyszobás, dupla komfortos, belső kétszintes, részben bútorozott lakás.

Mindkét szinten találunk egy -egy zuhanyzós WC- vel ellátott fürdő szobát. A konyha - étkező a földszinten helyezkedik el.

A nappaliból a hátsó kertre néző teraszra jutunk, ami 11,92 m²-es. A kb. 100 m²-es privát kert parkosított, kerti sütögető, árnyékos pihenő rendelkezésre áll.

Az ingatlan egy 1980-ban épült, tégl szerkezetű épületben található, amely jelenleg ikerházként funkcionál. A lakás zárt, belső lépcsőházból közelíthető meg, felette egy külön lakóingatlan helyezkedik el.

A lakás jó műszaki állapotú, 30 cm-es téglafalazattal, 8 cm homlokzati szigeteléssel és korszerű, két rétegű műanyag nyílászárókkal rendelkezik.

A fűtést gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással, míg a használati meleg vizet villanybojler szolgáltatja.

Az ingatlanhoz tartozik az előkertben egy gépkocsi-beálló is.

Az emeleti lakás Tulajdonosának van egy bályos ...

**Fenyvesi Marianna****+36-20-981-3790**

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	398142
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	92 m ²
Balkon/terrasse	11 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Ja

MIETE

